



Naamsesteenweg 232 , 3001 Heverlee

**Numéro de téléphone:** +32 (0)16 89 51 89

**Email:** tom@fw4.be

## A vendre - Immeuble mixte

Tervuursevest 7 Bb, 3000 Louvain

€ 432.000

Ref. 5290542



Nombre de chambres: 9

Surf. Hab: 123m<sup>2</sup>

Surf. Terrain: 456m<sup>2</sup>

## Description

## Finances

Prix: € 432.000,00

Sous régime TVA: Oui

Valeur du terrain: € 44.444,00

Valeur terrain: € 77.777,00

Frais d'inscription terrain: € 11.111,00

Revenu cadastral: € 1.234,00

Charges commune: € 55.555,00/mois

## Bâtiment

Surface habitable: 123,00 m<sup>2</sup>

Façades: 3

Zone principale: 321 m<sup>2</sup>

Largeur façade: 123,00 m

## Terrain

Superficie terrain: 456,00 m<sup>2</sup>

## Urbanisme

Affectation: Non communiqué

Permis de bâtir: Non communiqué

Permis de lotir: Non communiqué

Droit de préemption: Non communiqué

Intimation en justice: Non communiqué