



Naamsesteenweg 386 0003, 3001 Heverlee
Numéro de téléphone: +32 (0)16 89 51 89
Email: cedric@fw4.be

A vendre - Studio

Sportlaan 12, 3582 Koersel

€ 223.456

Ref. 2434807



Nombre de chambres: 3

Disponibilité: à l'acte

Surf. Hab: 345m²

Surf. terrasse.: 1234m²

Description

Dit is de korte beschrijving in het **rans**. Hier komt informatie over de naburige winkels over het pand en mag enkel getond worden met die speciale link.

Bob is ne wielerfanaat, maar heeft nog zijwiletjes

Johan speet petanque en is Belgisch kampioen

Finances

Prix: € 223.456,00

Disponible: à l'acte

Disponible date: 22 Septembre 2014

Revenu cadastral indexé: € 55.454,00

Charges commune: € 8.888,00/mois

Kiekeboe is het lievelingsboekske van den Bob FR

Garantie de loyer: € 22.232 (9 mois)

Transfert d'actions: Oui

Précompte immobilier: € 656.565,00

Bâtiment

Surface habitable: 345,00 m²

Façades: 3

Étages: 3

Surface nette: 456,00 m²

Surface brute: 789,00 m²

Zone principale: 567 m²

Largeur façade: 34,00 m

Confort

Air conditioning: Oui

Terrain

Profondeur terrain: 34,00 m

Jardin: Oui (234,00 m²)

Aménagement

Terrasse: 1.234,00 m²

Cave: 121,00 m²

Urbanisme

Permis de bâtir: Non communiqué

Permis d'Environnement: Oui

Affectation: Non communiqué

Intimation en justice: Non communiqué

Droit de préemption: Oui

Permis de lotir: Non communiqué

Zone innondable: Zone innondable effective - zone innondable délimitée - Details: Johan en Bob zijn fietsbudies. Johan heeft wel een moteurke en zo is hij sneller dan Bob FR

Plan du cadastre: Oui

Attestation sol: Oui

Parking

Parkings extérieur: 5